

Con il patrocinio e la collaborazione della Città di Villorba



Per informazioni:



**ASSOCIAZIONE PROPRIETA' EDILIZIA  
CONFEDILIZIA TREVISO**

Riviera Garibaldi, 19 - 31100 TREVISO  
Tel. 0422.579703 Fax 0422.574436  
[www.confediliziatreviso.it](http://www.confediliziatreviso.it)  
e-mail: [info@confediliziatreviso.it](mailto:info@confediliziatreviso.it)



Una volta all'anno  
niente assemblee, niente stress

# Festa del Condominio

troviamoci.... divertiamoci.



**MERCOLEDI' 21 SETTEMBRE 2016  
dalle ore 20.00 alle ore 22.00  
Barchessa di Villa Giovannina  
Carità di Villorba (TV)**

[www.confedilizia.it](http://www.confedilizia.it) - [www.confedilizia.eu](http://www.confedilizia.eu)



Confedilizia, associazione storica dei proprietari di casa, ha indetto anche quest'anno la "Festa del Condominio", giunta alla sua XIII edizione.

Confedilizia Treviso, nella provincia di competenza, ha organizzato una serie di incontri gratuiti, aperti a tutti.

Confedilizia Treviso, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale di Villorba, invita la cittadinanza e gli Amministratori di Condominio, all'incontro di approfondimento fissato per il giorno

**MERCOLEDI' 21 SETTEMBRE 2016**  
**dalle ore 20.00 alle ore 22.00**

presso la

**BARCHESSA DI VILLA GIOVANNINA**  
**CARITA' DI VILLORBA (TV)**

Saranno trattati temi di attualità inerenti il condominio, nonché le novità inserite all'interno del codice degli appalti, in merito al cosiddetto "Baratto Amministrativo e interventi di sussidiarietà orizzontale".

Nel corso dell'incontro sarà riservato ampio spazio alle risposte ai quesiti che il pubblico presente formulerà ai professionisti di Confedilizia Treviso, in ordine ai rapporti di vicinato, alla normativa riguardante il codice del condominio, nonché ai chiarimenti sul "Baratto Amministrativo". I predetti professionisti saranno successivamente disponibili a fornire chiarimenti ed approfondimenti sui temi trattati, sia presso la sede centrale che nelle delegazioni mandamentali.

**Ai partecipanti saranno distribuiti, gratuitamente, gadget di Confedilizia.**

## **Programma**

Ore 20.00 apertura dei lavori

Saluti iniziali

**MARCO SERENA** Sindaco di Villorba

**MARCELLO FURLAN** Presidente Confedilizia Treviso

Relatori del gruppo professionisti legali di Confedilizia Treviso:

**GIANCARLO ALLEGRI**

**GIORGIO BRESSAN**

**ANDREA FORNAINI**

**GIORGIO PIVETTA**

### **Argomenti trattati:**

- Contabilizzazione e termoregolazione del calore
- Problematiche condominiali
- Procedure previste nel caso di morosità dei condomini
- Disciplina dell'uso delle parti comuni
- Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, interventi sulle parti comuni e relativi incentivi fiscali
- L'assemblea condominiale (convocazione, maggioranze occorrenti per la validità della costituzione e delle delibere, ecc.)
- Amministratori di Condominio: formazione iniziale e aggiornamento periodico
- Baratto Amministrativo e interventi di sussidiarietà orizzontale

Interventi e quesiti dei partecipanti

Brindisi finale e chiusura dei lavori